



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 20

23 Ιανουαρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. οικ. 07/8352 (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέμματος στο Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 περί καθορισμού των οριογραμμών ρεμμάτων.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9/5.6.86 για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Την με αριθ. ΤΥ 07/3559/1996 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ. και το συνοδευτικό Τοπογραφικό Διάγραμμα με την οποία έγινε καθορισμός των οριογραμμών των ρεμμάτων που βρίσκονται στις περιοχές Μετέωρα, Ελπίδα, Στροφή Καρατάσου του Δήμου Πολίχνης εντός σχεδίου πόλεως.

4. Το έγγραφο 4258/1996 του Δήμου Πολίχνης.

5. Τα διαγράμματα της Διανομής του Υπουργείου Γεωργίας (έτους 1933), αποφασίζουμε:

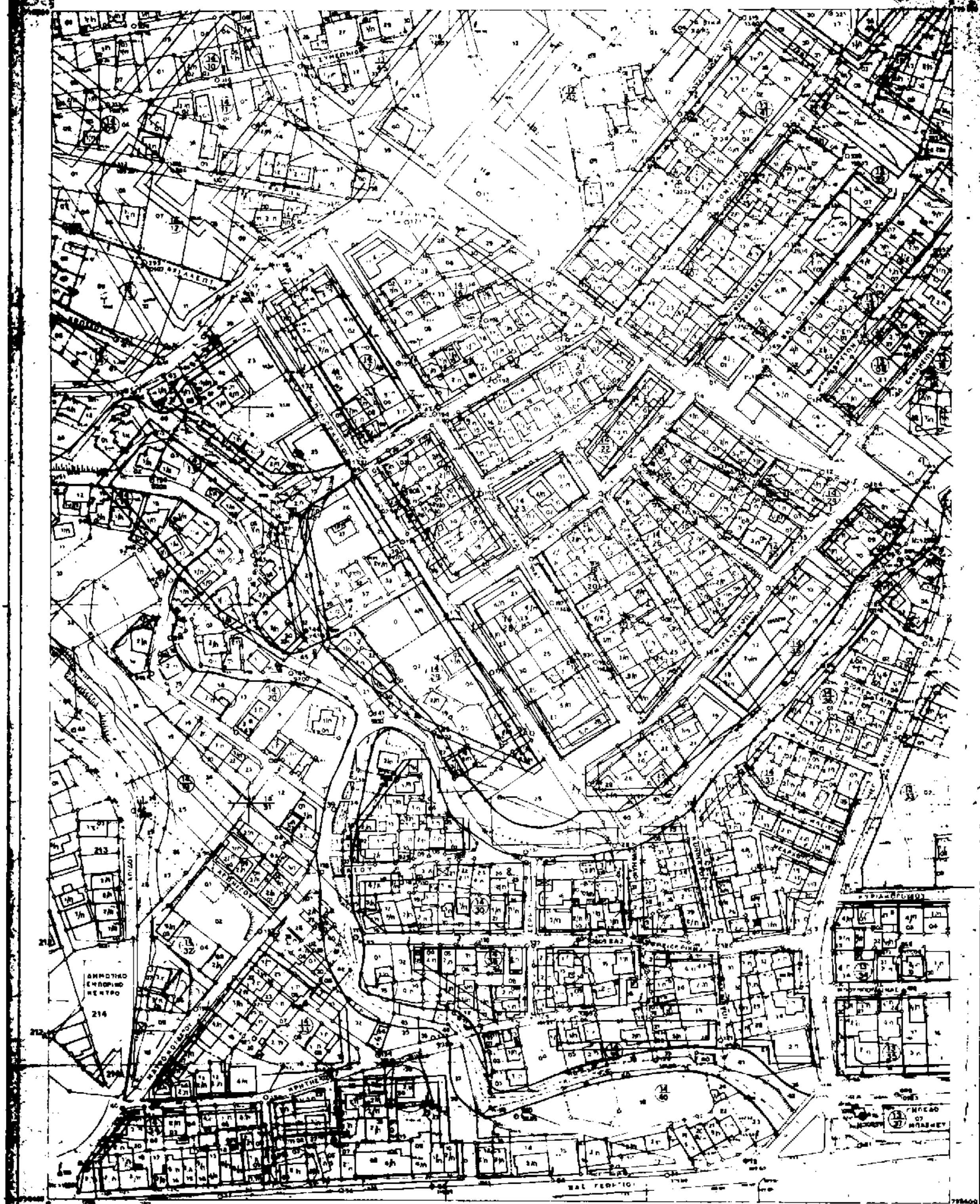
Επικυρώνουμε το Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την με αρ. 07/3559/1996 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ. με την οποία καθορίζεται οι οριογραμμές των ρεμμάτων που βρίσκονται στο Δήμο Πολίχνης εντός σχεδίου πόλεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
214
213
ΝΟΜΟΣ 08 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ 103 ΠΟΛΙΧΝΗΣ
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΚΡΙΤΑΣ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΤΣΑΚΗΣ
Χρόνος σύνταξης ΜΑΡΤΙΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΙΧΝΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ η ΚΟΙΝ.	ΠΟΛΙΧΝΗΣ	
Μέθοδος συνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ
Χρόνος συνταξης	ΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1989	

Datum
Μερκατορική προβολή 3°
λ=0° απ Αθήνα
της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
λ=0°45 απ' Αθήνα

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ 311/2711/12.12.1997 (2)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της οδού Λεπούρων - Καρύστου από χ.θ. 15 + 910,17 έως χ.θ. 18 + 352,72.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεω», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώνονται αναγκαστικά με την αριθ. Φ311/1973/1.12.95 απόφαση Περιφερειακού Δ/ντή Ν. Ευβοίας (ΦΕΚ 1099/14.12.95 τ.Δ΄) για τη βελτίωση της οδού Λεπούρων - Καρύστου από χ.θ. 15+910,17 έως χ.θ. 18+352,72.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφεται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα η οποία καθορίσθηκε με την αριθ. 185/1997 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδας έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Καρύστου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 1843/27.11.97 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 136.086.568 (εκατόν τριάντα έξη εκατομμύρια ογδόντα έξι χιλιάδες πεντακόσιες εξήντα οκτώ δρχ.).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 12 Δεκεμβρίου 1997

Η Προϊσταμένη
ΠΑΓΩΝΕΤΑ ΘΡΑΒΑΛΟΥ

Αριθ. Δ12/0/36760 (3)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση 1038067/5.4.95 (ΦΕΚ 266/95/τ.Δ΄).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.» ΦΕΚ 28Α.

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β΄.

4) Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 4.8.97 που καθορίστηκαν με την απόφαση 1356/96 του Μονομ. Πρωτ. Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1038067/5.4.95 ΦΕΚ 266/95 τ.Δ΄ για τη διάνοιξη Ε.Λ. Ελευσίνας - Σταυρού - Α/Δ/ Σπάτων τμήμα Παλλήνη - Α/Δ Σπάτων από χ.θ. 8 + 130 έως χ.θ. 9+800, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπους σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 4025/19.12.97 για συνολικό ποσό δρχ. 7.733.724.150.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Δεκεμβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12α/φ.40/36805 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1100788/6220/0010/ 19.9.94 Φ.Ε.Κ. 1047/94 τ.Δ΄ των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη βελτίωση της Εθνικής οδού Αθηνών - Θεσ/νίκης με την κατασκευή της Ανατολικής Παράκαμψης Λάρισας τμήμα Γ΄.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α΄).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ.Α΄).

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 16.5.97 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 189/26.3.96 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.96 τ.Β΄ ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στη Β΄ ΔΟΥ Λάρισας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 20371/28.11.97 συνολικού ποσού 8.370.800 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Δ12α/φ.47/36803 (5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1095591/30.8.94 Φ.Ε.Κ. 916/94 τ.Δ΄ των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη βελτίωση της Εθνικής οδού Αθηνών - Θεσ/νίκης στο τμήμα Ανατολικής Παράκαμψης Λάρισας Υποτμήμα Ανισόπεδος Κόμβος Βόλου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α΄).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ.Α΄).

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 14.10.97 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 199/29.5.96 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.96 τ.Β΄ ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στη Γ΄ ΔΟΥ Λάρισας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 6934/28.11.97 συνολικού ποσού 4.378.700 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Δ12α/φ.126/36449 (6)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1001627/161/26.1.95 Φ.Ε.Κ. 83/25.2.95 τ.Δ΄ των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη βελτίωση διαπλάτυνσης της Εγνατίας οδού στο τμήμα Κουλούρα - Κοζάνη υποτμήμα ΑΚ Πολυμύλου χ.θ. 17+900 - χ.θ. 20+800.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α΄).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ.Α΄).

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 7.11.1997 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης 375/10.7.1997.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.96 τ.Β΄ ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στη ΔΟΥ Κοζάνης με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 33745/2.12.1997 συνολικού ποσού 87.758.590 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Δεκεμβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Δ12α/φ.42/36705 (7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1109415/6871/0010/16.10.95 Φ.Ε.Κ. 909/1.11.95 τ.Α΄ των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη κατασκευή της Εγνατίας οδού στο τμήμα Αλιάκμονα - Κοζάνης του Δ΄ Υποτμήματος χ.θ. 38+872,12 - 51+337,52.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α΄).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ.Α΄).

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 3.12.1997 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 467/2.9.1997 Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.96 τ.Β΄ ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Κοζάνης με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 33818/17.12.97 συνολικού ποσού 249.672.000 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Δεκεμβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12/14198 (8)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Αμισιανών Ν. Καβάλας για ίδρυση αθλητικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Η γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθ. πρωτ. 06/14083/29.12.97 έγγραφο της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας, γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας, δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των.

3. Την υπ' αριθμ. ταυτάριθμη γνωμάτευση του ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ Ν. Καβάλας.

4. Την υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 αποφ. Υπουρ. ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ Δ'/5.1.87), αποφασίζουμε:

Ότι τα υπό στοιχεία 1039α τεμάχιο του 1039.. κοινοχρήστου του αγροκτήματος Αμισιανών επιφανείας 30.000 m2 που πρόκειται να παραχωρηθεί για την ίδρυση σ' αυτό αθλητικών εγκαταστάσεων.

Το ανωτέρω τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Πρ/νο της Δ/νσης Πολεοδομίας διάγραμμα σε κλιμ. 1:5.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 30 Δεκεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

1029
Θεσ/νίκη Εθνική Οδός
ΖΩΝΗ ΓΙΑ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ Ε.Ο.
-500
1039β
1038
1039α
ΑΓΡ/ΜΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
1037
1034β
Άρχική Διανομή
2500
2000

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΚΑΒΑΛΑ 13/11/98
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΠΕΤΡΟΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΗΣ
ΠΕ Π ΤΜΗΜ Α'

Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ "ΑΜΙΣΙΑΝΑ"
τεμάχιο 1039α
Επιφάνειας 30.000 τ.μ προοριζόμενο γιά ίδρυση αθλητικών εγκατάστασεων από τήν Ένωση Ποδοσφαιρικών Σωματείων Καβάλας

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

και συνοδεύει την υπ. 12/14/98 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 30-12-1997

Ο Προϊστάμενος ΤΠ κ ΠΕ

Σωτήρης Μπενεβάς
Αρχ/των Μηχανικός με Α'

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(9)

Στο ΦΕΚ 1164/Δ/20.9.1996 όπου δημοσιεύθηκε το Π.Δ. έγκριση της πολεοδομικής μελέτης τμήματος του οικισμού Γιαννουλής (Ν. Λάρισας) συμπληρώνεται το από παραδρομή παραλειφθέν κείμενο μετά το άρθρο 3, παράγραφος 4 ως εξής:

«Άρθρο 4

1. Στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος Π.Δ/τος καθορίζεται Ζώνη Κοινωνικού Συντελεστή όπως φαίνεται περικλειόμενη στα διαγράμματα του άρθρου 1 με την ένδειξη ΖΚΣ.

2. Μέσα στη Ζώνη Κοινωνικού Συντελεστή (ΖΚΣ), για την εφαρμογή των κατ' άρθρο 6 παρ. 6 του Ν. 1337/1983 προγραμμάτων, καθορίζεται δεύτερος αυξημένος συντελεστής (κοινωνικός συντελεστής) ένα και δύο δέκατα (1,2).

Άρθρο 5

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2), δύο και μισό (2,5), τεσσάρων (4), είκοσι ένα (21) μέτρων και μεταβλητό, πλάτους τεσσάρων έως δέκα (4-10) μ. όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται κατά τομέα ΙΙΔ ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μέτρα.

2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου απαιτείται όπως στο οικοδομήσιμο τμήμα τμήμα του οικοπέδου εγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

— Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: κατά ΓΟΚ.

— Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

— Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: δέκα (10) μ. το οποίο προσαυξάνεται κατά δύο (2) μ. σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

Άρθρο 7

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.».

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ